

# Samen naar een aardgasvrij Amby

06 februari 2025



Gemeente Maastricht

## Wie zijn wij?

- Gemeente Maastricht
  - Verantwoordelijk voor het Wijkuitvoeringsplan (WUP)
- Externe ondersteuning
  - Rosegaar | Verbinders van mens & ruimte: samenwerking met de wijk
  - TAUW en DWA: technisch advies
- Partners
  - Buurtplatform Amby
  - Klimaathuis Maastricht
  - Woningcorporatie Maasvallei
  - Enexis



Wie zijn jullie?

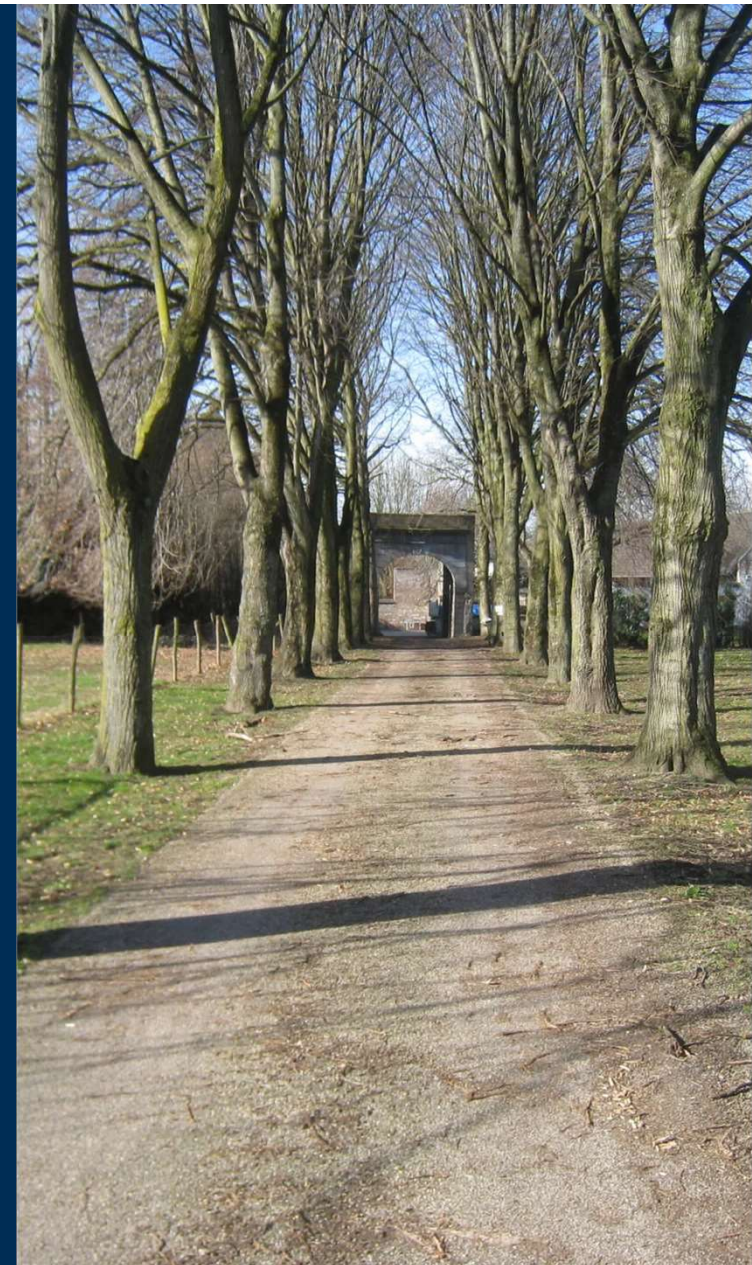


## Programma van de avond

- 19.30 Welkom en opening
- 19.40 Wat is een Wijkuitvoeringsplan?
- 20.00 Vragen voor de zaal (groene, oranje en rode kaartjes)
- 20.20 Inkijkje in de techniek
- 20.35 Vragenronde
- 21.00 Uitleg vervolg en aanmelden werkgroep
- 21.15 Afsluiting met hapje en drankje
- 22.00 Einde bijeenkomst



# Gemeente Maastricht



## Terug in de tijd....

### Ik blijf wie ik ben.

'Ik was er helemaal niet vóór... die omschakeling op aardgas. Per slot van rekening jagen ze je maar op kosten. Dit afgekeurd, dát afgekeurd en de pijp afgekeurd. En in de bus een briefje: zorg er zelf maar voor! Dat kostte me handen vol geld'. Deze verzuchting is van mevrouw D. J. de Jong, Cattenhagestraat 11a in Naarden. Velen voelen het net zo. Waarom blijft zij bij gezellig kolen stoken?

Dat zal ik u zeggen. Het bevalt mij al niet met koken, laat staan met stoken! En ik wil graag klant blijven. Zoals ik altijd geweest ben. Klant van een kolenhandelaar, die wéét wie ik ben als ik opbel. Echt klànt - en geen verbruiker nummer zoveel. Een naamloze. Met ambtelijk gedoe. Bovendien: in de kamer waarin je leeft kan je niet zonder echte stralingswarmte. Warmte waar wat aan te *beleven* is! U hoort het: leefwarmte. Van kolen!

**Zo is het!** GEZELLIGE MENSEN STOKEN

**KOLEN**

de Volkskrant van MAANDAG 5 OKTOBER 1964



Definitie 'Aardgasvrij'

*Geen aardgas meer voor verwarming, warm water en koken*

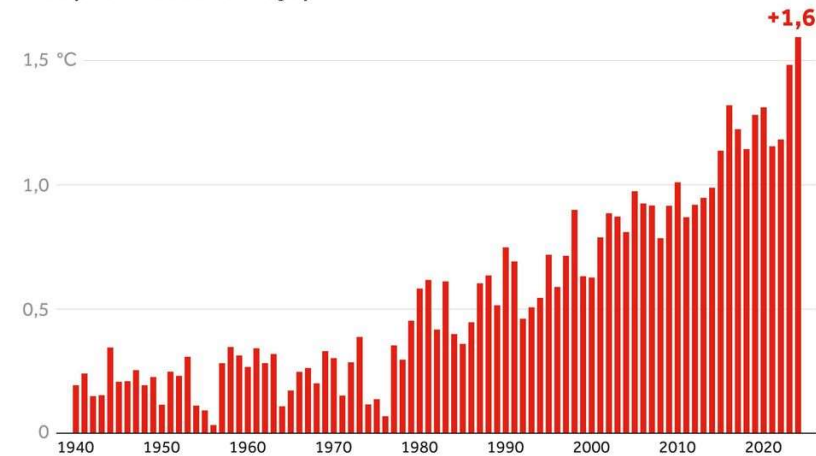


# Aanleiding

- Klimaatakkoord van Parijs
- Het Rijk: Nederland aardgasvrij in 2050
  - Stop aardgaswinning Groningen
  - Afname fossiele brandstoffen
  - Minder afhankelijk zijn van energie uit landen buiten de Europese Unie
- Gemeente Maastricht: Transitievisie Warmte



**2024 warmste jaar ooit**  
Afwijking wereldwijde temperatuur ten opzichte van het pre-industriële tijdperk



bron: Copernicus

(NOS, 2025)



# Transitievisie Warmte

## Transitievisie Warmte

- Vastgesteld 2021
- Eerste richting van aanpak van isoleren en aardgasvrij maken van gebouwde omgeving en vooruitblik richting 2050
- Min. elke 5 jaar update



## Veranderingen in onze omgeving

- Rusland – Oekraïne
- Groningen sluiten van velden
- Netcongestie (2022)



## Nieuwe Transitievisie Warmte

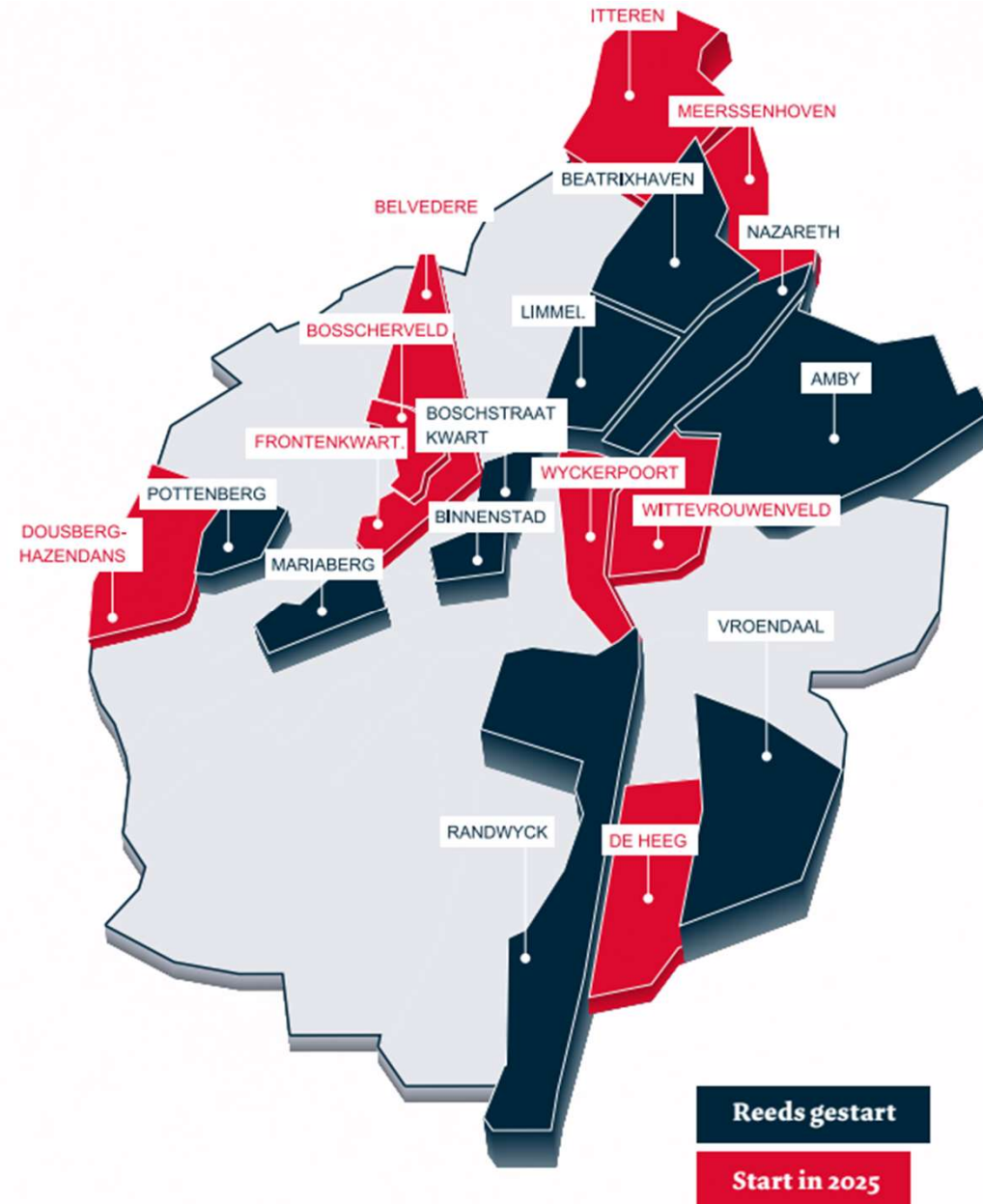
- Toekomstbestendig elektriciteitsnet
- Isolatie
- Warmtenetten
- Waterstof & Groen Gas
- Verduurzaming bedrijven



## Buurt voor buurt aan de slag

*Zoveel mogelijk inwoners betrekken bij het maken van de plannen.*

Handelingsperspectief voor zowel inwoners, ondernemers als Enexis



# Praktijkvoorbeeld: Vroendaal

## De Limburger

### + Vroendaal wil eerste aardgasvrije wijk van Maastricht worden: 'Dit moeten we doen voor het milieu'



**Xavier Comuth**

Verslaggever Maastricht-Heuvelland

28-09-2024, 06:55

**Maastricht** Het duurt nog even, maar in 2050 moet elke woning in Nederland helemaal van het gas af zijn. Verschillende bewoners van de Maastrichtse wijk Vroendaal hebben de ambitie om de eerste aardgasvrije wijk van de stad te worden.

Op de bouwtekening van zijn net aangekochte huis in Vroendaal laat Erwin aan andere buurtbewoners zien waar de cv-ketel hangt. Er staat een flinke verbouwing op de planning en hij is zich nu aan het oriënteren op verwarmingssystemen. „Er zijn zoveel keuzes”, zegt hij. Dat de cv-ketel de deur uit gaat is zo goed als zeker. „Ik wil wel iets doen met een warmtepomp”, zegt hij.



**„We zijn begonnen met tien wijken, waarvan Vroendaal het verst is.**

**Diego Bronneberg**

Beleidsmedewerker energietransitie Gemeente Maastricht



De meeste woningen in Vroendaal zijn in het begin van de jaren 2000 gebouwd. © De Limburger



**„Dit moeten we doen voor het milieu, het klimaat en de geopolitiek.**

**Han Zijlema**

Bewoner Vroendaal



# Het proces van een Wijkuitvoeringsplan

## Vorbereidende werkzaamheden

- Analyses (sociaal, fysiek en technisch)
- Gesprekken met betrokkenen
- Opstellen participatie- en communicatieplan

2024

## Opstellen Uitvoeringsplan

- Samen aan de slag
- Bewonerswerkgroep
- Ondernemers
- Onderzoek aardgasalternatief of -alternatieven

2025

## Vaststellen Uitvoeringsplan

- Het college stelt het plan vast

2025

## Uitvoering

- Inwoners en ondernemers helpen om daadwerkelijk de stap richting aardgasvrij te maken

Vanaf 2026

*Een plan om de gebouwde omgeving in een gebied aardgasvrij te maken.*

# Wat doen we in Maastricht?



## Klimaathuis

- Energiecoaches  
Energiebespaar-  
ders CNME
- VVE Balie
- Monumentale  
woningen



## Subsidies

- Isolatieregeling
- MKB



## Afstemming Enexis

- Toekomst-  
bestendig  
elektriciteits-  
netwerk



## Verduurzaming bedrijven

- Maatwerkadvie-  
s obv gebouw



## Warmtenet Zuid-Limburg

- Warmte vanuit  
Chemelot o.a.  
richting  
Maastricht



## Wat zijn de positieven effecten?

- Comfortabeler wonen
- Lager energieverbruik
- Duurzaam voor de toekomst
- Toekomstbestendigheid woning
- Schone leefomgeving
- Bijdragen aan het klimaat voor onze kinderen en kleinkinderen
- Betrokken in de buurt
- Niet meer afhankelijk van stijgende gasprijzen



\*Plaatje van Amby met groen\*

# Stellingen



## Stelling 1

**Ik ben al begonnen met  
het verduurzamen van  
mijn woning.**





## Stelling 2

**Ik vind het belangrijk om goed te begrijpen wat aardgasvrij wonen betekent, voordat ik aan de slag ga.**



### Stelling 3

**Ik weet waar ik moet zijn  
om de verduurzaming  
van mijn woning te  
financieren.**



## Stelling 4

**Mijn huis is al volledig  
aardgasvrij.**



## Stelling 5

**Ik zie kansen om samen met andere bewoners uit Amby aan de slag te gaan.**







# Inkijkje in de techniek

Esther Snepvangers

6 februari 2025



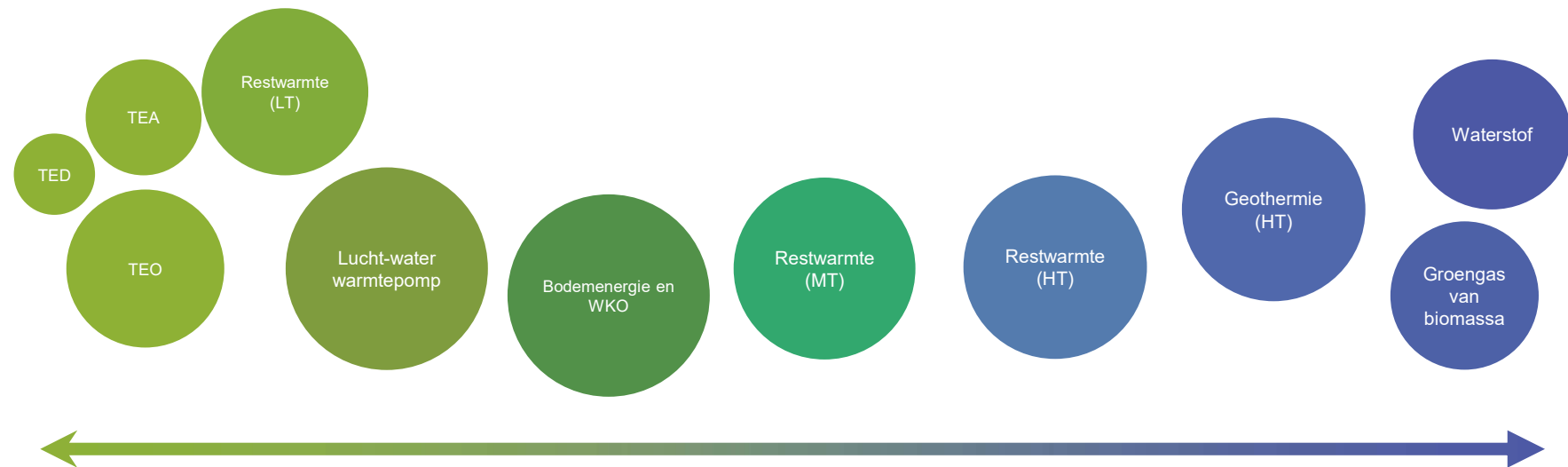
# Inkijkje in de techniek

Maar wat betekent aardgasvrij? En waar gebruiken we aardgas voor?



# Inkijkje in de techniek

Niet slechts één techniek (of bron)

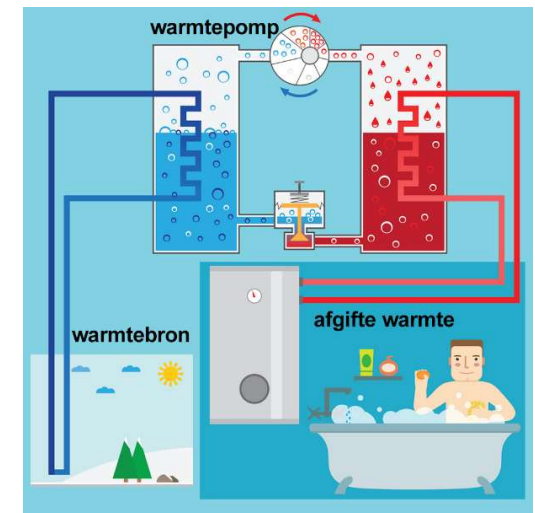
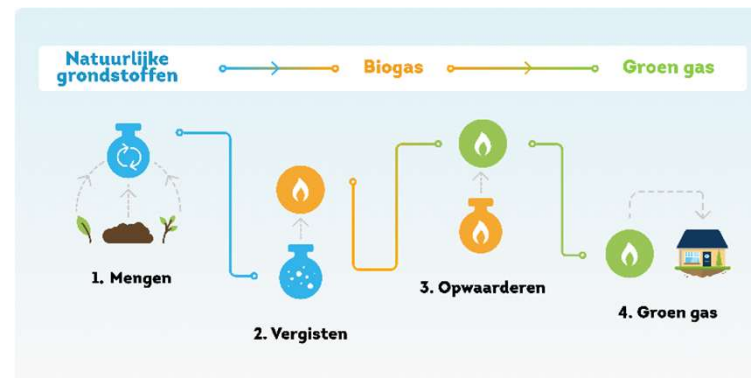
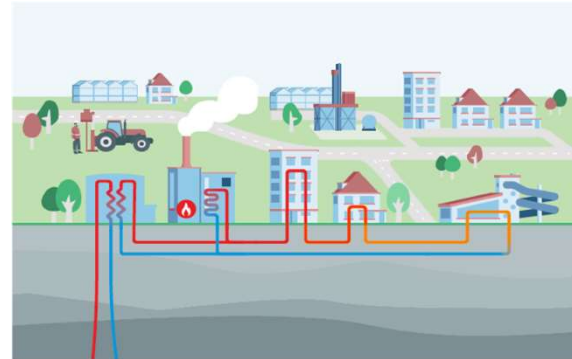




# Inkijkje in de techniek

## Op hoofdlijnen drie technieken

- Warmtenetten
- Duurzame gassen
- Individuele oplossingen



# Inkijkje in de techniek

## Hoe kiezen we voor een techniek?



Hoge temperatuur -  
individueel/gas



Lage temperatuur -  
individueel



Hoge temperatuur -  
collectief



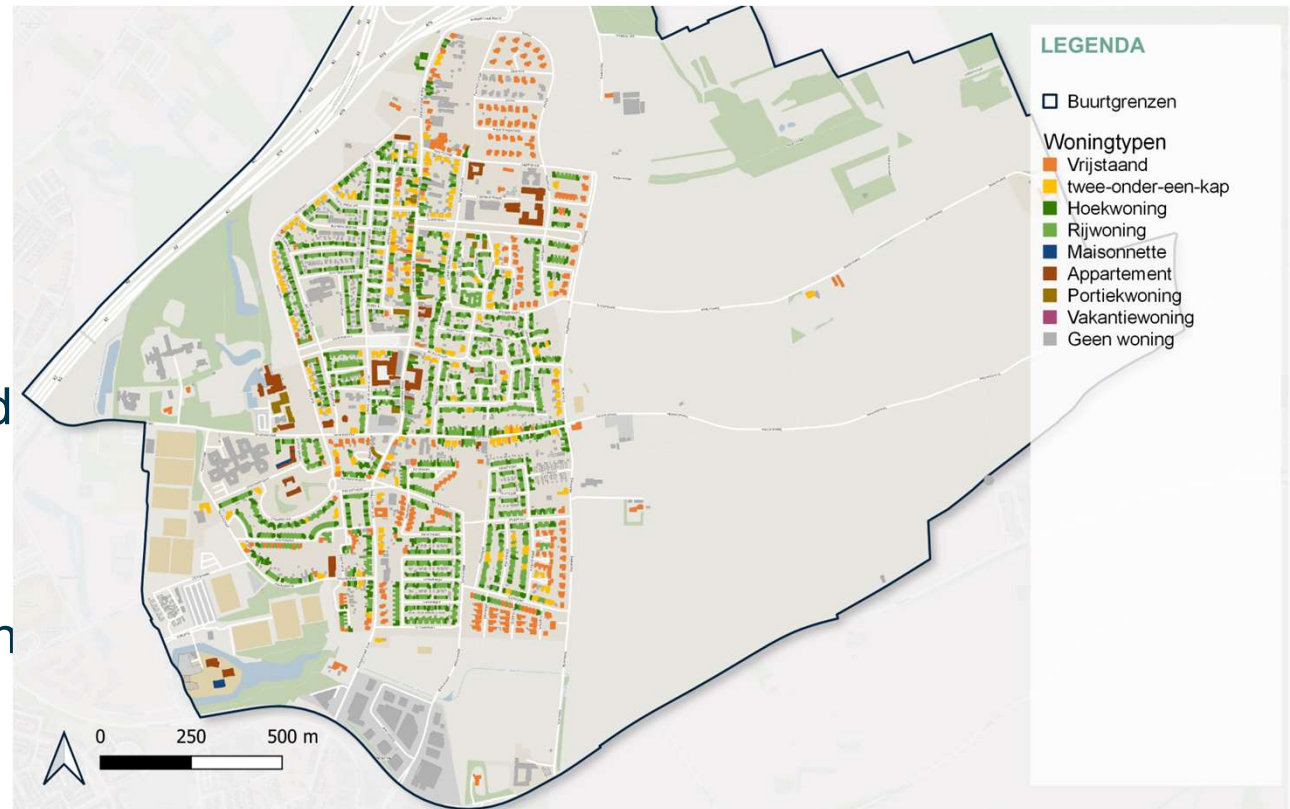
Lage temperatuur -  
collectief



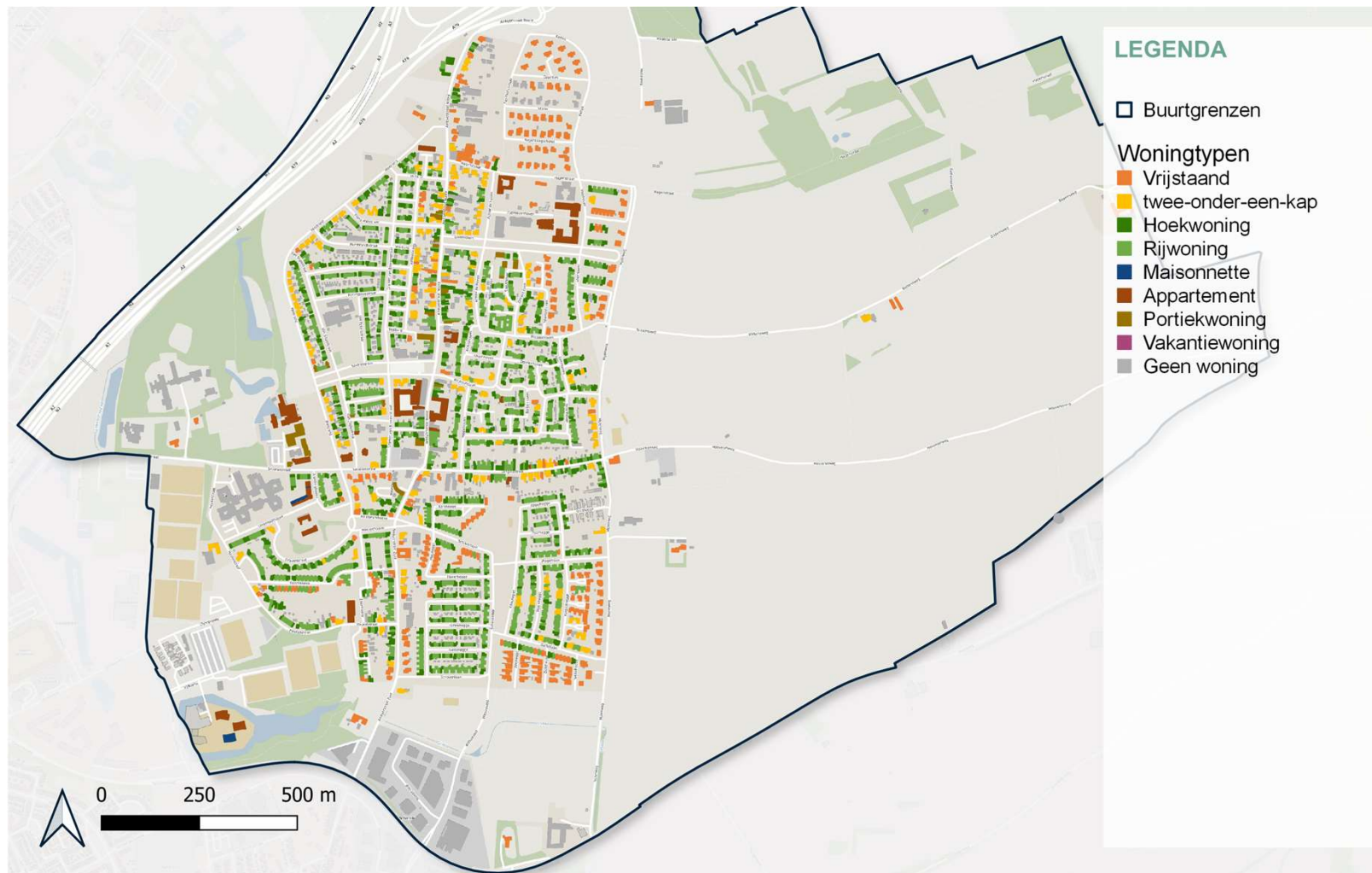
# Inkijkje in de techniek

## De situatie voor Amby

- Veel vergelijkbare bouwtypen
  - Hoek- en rijwoningen
  - Vrijstaande woningen
- Dichtbij elkaar geclusterd (met enkele uitzonderingen)
- Maar grote diversiteit aan bouwperiodes!



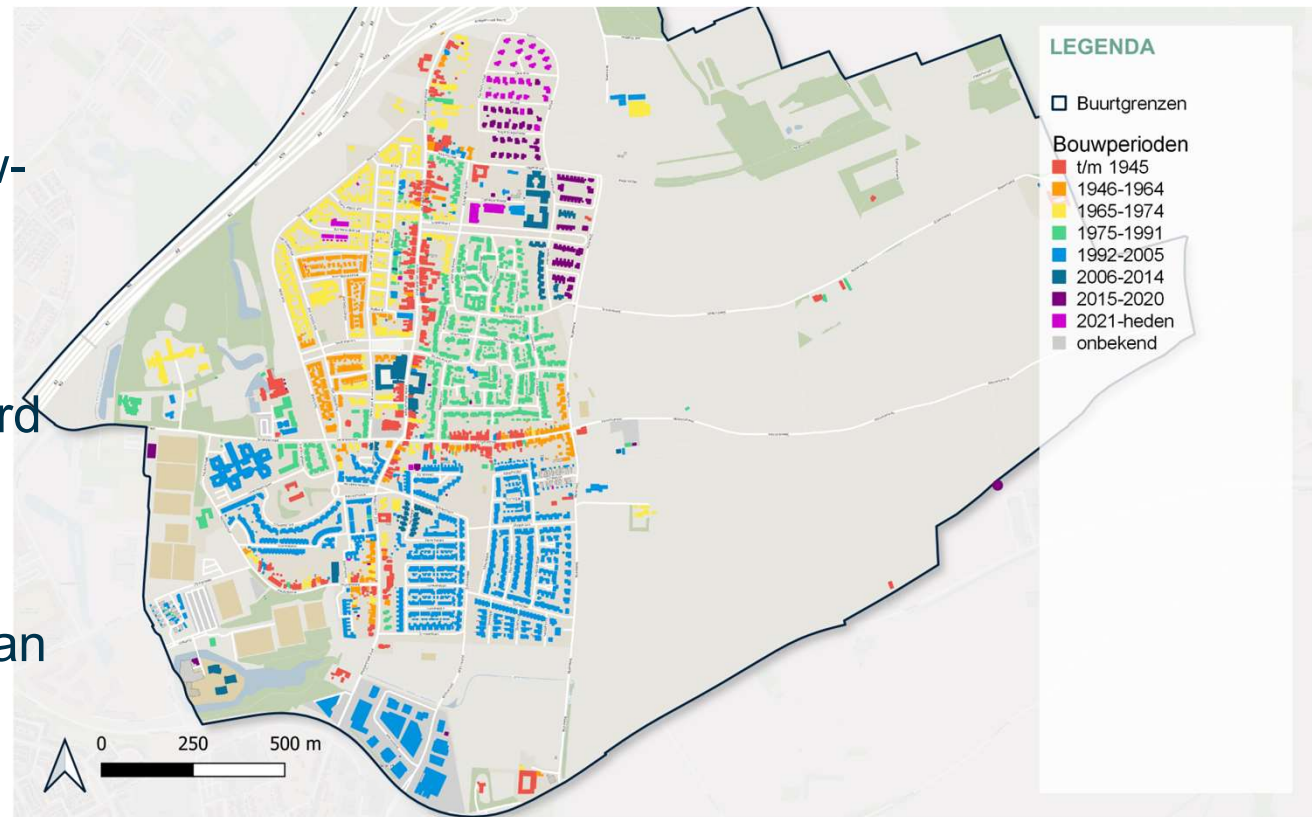
# Inkijkje in de techniek



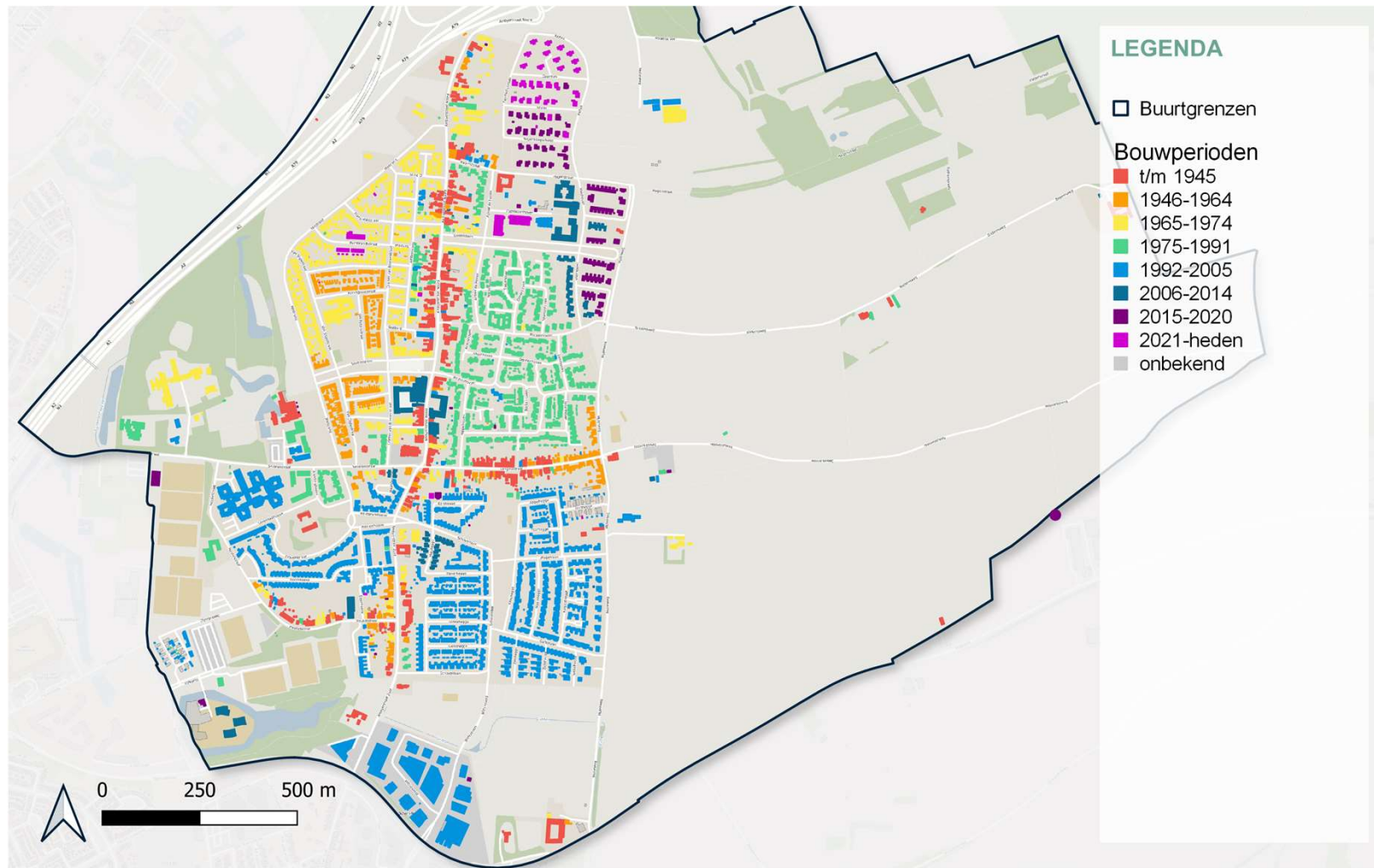
# Inkijkje in de techniek

## De situatie voor Amby

- Veel vergelijkbare bouwtypen
  - Hoek- en rijwoningen
  - Vrijstaande woningen
- Dichtbij elkaar geclusterd (met enkele uitzonderingen)
- Maar grote diversiteit aan bouwperiodes!



# Inkijkje in de techniek



# Inkijkje in de techniek

## Wat voorzien we nu?

- Verschillende oplossingen per woning
- Maatwerk om te bepalen bij wie wat past
- Geen grootschalige of hoge temperatuur warmtebronnen, dus vooral individuele oplossingen



# Inkijkje in de techniek

## Hoe gaan we verder?

- Verder onderzoeken welke technieken mogelijk zijn
  - Financiën
  - Maatregelen in de woning
- Samen met de bewonerswerkgroep







## Contact

 Esther Snepvangers

 +31 61 13 96 64 0

 [esther.snepvangers@tauw.com](mailto:esther.snepvangers@tauw.com)

 [www.tauw.com](http://www.tauw.com)

# Vragenronde



# Rosegaar



## Vervolg: samen aan de slag!

- Bewonerswerkgroep
  - 3 bijeenkomsten
  - Besparen en isoleren
  - Aardgasvrij oplossingen
  - Betaalbaarheid en financiering
- Routekaarten per woningtype (o.b.v. bouwjaren)
- Inloopbijeenkomst voor ondernemers
- Enquête: waar staat Amby?
- Acties in de wijk



# Op de hoogte blijven

## Communicatiekanalen

- [Thuisinmaastricht.nl](https://www.thuisinmaastricht.nl)  
[Aardgasvrij Amby](#)
- Klimaathuis Maastricht
- Amyer Proat
- Buurtplatform





## Infomarkt

- **Klimaathuis met Energiecoaches CNME**
- **Buurtplatform voor meer informatie over 20-02-25**
- **Enexis**
- **Gemeente Maastricht**



A stylized illustration of a hand holding a red shield with a white star. The hand is white and positioned on the left side of the shield. The shield is red and has a white star in the center. The background is dark blue with light blue curved lines.

Bedankt voor  
uw aandacht

Zijn er nog vragen?

Contactgegevens:

Projectleider Audrey Luhulima  
[Aardgasvrij.Amby@maastricht.nl](mailto:Aardgasvrij.Amby@maastricht.nl)